

<<中华人民共和国民法典>>

美好生活·民法典相伴

★ 制止“霸座”行为有法可依

在没有法律规定前，“霸座”这种情况很多时候只能道德谴责。

民法典明确规定，旅客应当按照有效客票记载的时间、班次和座位号乘坐，这一规定让执法者有法可依，维护了社会秩序。

★ 明确夫妻共同债务的区分

现实生活中，夫妻一方私自欠下巨额债务，可一分钱都没给家里使用，在以前通常被认定为夫妻共同债务。

现在民法典规定债务需“共债共签”，可以防止婚姻关系中一方以个人名义举债，导致另一方负债这种“坑配偶”的现象发生。

★ 保护个人信息

数字化时代，个人信息如何保护？

面对人肉搜索、垃圾短信、电信诈骗等挑战，民法典确认和保障与个人信息有关的人格权益，并规定个人信息利用的基本规则，让个人信息使用有法可依，将有效遏制过度搜集个人信息的乱象。

★ 细化高空抛物责任条款

近年来，有关高楼抛物致人损害的事件时有发生，由于难以确定肇事者，法院最终不得不判定全楼业主和物业共同赔偿。

民法典对高楼抛掷物或坠物致人损害的责任作出了进一步修改和完善，明确公安等机关应当依法及时调查，查清责任人。

★ 增加遗嘱形式和遗产管理人制度

民法典继承编最大的亮点是尊重被继承人的意志。

不论是增加打印遗嘱形式，还是规范遗产管理人制度，都是为了更好地保护被继承人的权益。例如对于遗嘱，只要被继承人的遗嘱内容是真实的，是真实意思的表示，遗嘱又在外观形式上符合法律要求，就可以按照遗嘱去处分其遗产。

★ 保护业主合法权利

有的物业公司一遇到欠缴物业费就断水断电，简单粗暴处理问题。

民法典明确物业服务人不得采取停止供电、供水、供热、供燃气等方式催交物业费。除此之外，民法典还规定了小区电梯广告、外墙广告收入归业主共有。

★ 合同编明确“情势变更”

今年以来，遭受新冠肺炎疫情的影响，诸多合同难以履行，既属于不可抗力，也有因情势变更导致合同不能履行。

民法典将司法实践中早已适用的“情势变更”进一步予以明确，保障合同签订人的合法权益。另外，合同编中增加了保证合同、保理合同、物业服务合同、合伙合同4种典型合同。

