

尚国红:诚信做人 踏实做事

□记者 田亚楠

“在国红店里买东西,就是买保障。我家的几个门,都是找他安装的,特别省心。”10月25日上午,家住幸福家园小区的老周,看到尚国红将自家的门锁修好后,对尚国红赞不绝口。“这个门是在国红那里买的,8年了,一直没有问题。今天开锁不顺畅,国红来免费维修。”

尚国红今年43岁,在周口临港开发区未来家园小区开建材店,销售门和卫浴等。开业以来,他凭借自身

的朴实、诚信的经营,赢得了新老客户的一致认可和信任。

“我来自农村,知道赚钱不容易,所以我尽量让顾客少花钱买到质量过硬的产品。”在经营过程中,尚国红从产品的材质、等级、工艺等反复检验,力求引进最好的产品,为消费者提供货真价实的产品。

“无论是做生意还是做人,都要讲诚信。你对顾客坦诚相待,顾客也会待你如亲人。”早些年,尚国红做过木工,给人装修房子。因用料实在、装修质量好,得到顾客的认

可,上门生意络绎不绝。孙建民是李埠口街道孙楼村人,2010年装修第一套房子时,请尚国红做的吊顶,十多年来一直很好,没有掉皮、裂缝等问题。因为信任,孙建民陆续给尚国红介绍数十个客户。2023年初,孙建民老家的房子翻新,再次邀请他为自己家吊顶。“他的房子装修大多承包出去了,只有吊顶单独让我做,就是因为信任我。”尚国红说。

工作之余,尚国红加入周口蓝天救援队,因在“7·20”抗洪救灾抢险中

表现积极,受到团队表彰。2021年高考期间,尚国红的孩子在项城市参加高考,他自己却没有去陪考,而是在中心城区爱心送考,荣获“最美助考爱心司机”称号。

“我现在是周口市公安局川汇区分局义警大队中的一员,晚上七点半到九点半在关帝庙附近值班,帮忙维持交通秩序。”尚国红诚信经营,践行社会责任,做一些力所能及的事帮助市民,赢得了良好的口碑,而良好的口碑也让他的生意蒸蒸日上。

中心城区约2.6万套房屋不动产权证实实现“扫码查图”

本报讯(记者 何晴)10月26日,记者从市不动产登记中心了解到,我市2021年5月推出不动产权证“一证一码,扫码查图”(“一证”指不动产权证、“一码”指二维码)便民服务新举措,新颁发的不动产权证书附有二维码,采用电子附图。该服务上线后,截至目前,中心城区约2.6万套房屋不动产权证实实现“扫码查图”。

10月26日,市民李女士从市行政服务中心不动产登记窗口领取不动产权证时发现,原来贴在证书附图页的纸质图消失了,取而代之的是一个二维码。在工作人员的指导下,李女士使用手机扫描二维码后看到了自己房产的相关信息,并成功下载了房屋平面图和宗地图。

据介绍,“扫码查图”不仅减少了工作人员在缮证过程中的工作量,还进一步加快了市本级不动产登记电子化进程,提高了登记窗口的办事效率和不动产权证书的科技含量,同时彻底解决了以往附图存在易损坏、丢失等问题。

为尽快推进不动产权证书全面进入“码”上看图新时代,今年以来,市不动产登记中心由相关业务科室牵头,抽调业务骨干组成专班,通过采用数据共享、系统查档等方式,将存量不动产的纸质图归集好并转换成电子图像,使存量房的不动产权证书也陆续实现“扫码查图”。

创建全国文明城市进行时

幸福桥上写“幸福”

□记者 姬慧洋 实习生 魏欣文/图

一个装水的小塑料桶,一支特制的“毛笔”。市民豆大爷每天带着他的这两样“宝贝”,在市区内公园的硬化地面上练习书法,享受幸福的晚年生活。

10月29日,记者在周口公园幸福桥上见到了正在练习书法的豆大爷。他今年60岁,面色红润、声音洪亮。只见他把“笔头”伸入塑料桶中吸满“墨汁”,以地为纸开始书写,起笔熟练,行笔流畅,收笔自如。顷刻间,几个遒劲有力的大字便跃然“地”上。围观的市民纷纷拍手叫好。

据豆大爷介绍,用自制的“毛笔”在地面上练习书法,需要用固定的姿势把控蘸满水的“毛笔”,这对于体力是一个极大的考验,从而达到修身养性的目的。

豆大爷练字的内容以古诗词居多,龙飞凤舞的字体搭配流传千古的古诗词,呈现在幸福桥的地砖上,颇有一番古今交融的魅力。“古诗词韵味十足,读起来朗朗上口,写完之后觉得心胸都开阔了。”豆大爷说。

写字时,意在笔端,烦恼烟消云散;写完后,与旁人切磋,亦是乐趣。提及练习书法的初衷,豆大爷说:“在地面上练习书法不



豆大爷在练习书法。

仅能锻炼身体、陶冶情操,而且兼具方便环保、表演性强等特点。我是一名书法爱好者,从小喜欢书法。在我的影响下,儿子攻读

书法专业,现在是一名高校的书法老师。”

自全国文明城市创建开展以来,中心城区多了许多街头街

园、公园绿地。“在家门口的公园绿地内,写写字、锻炼身体,生活很舒心。”豆大爷很满意这样的生活。

携手帮扶 传递温暖

本报讯(记者 窦娜 田松平)10月28日,民革周口市委会第二支部、周口市委机关事务中心、周口三川社义工工服务中心组织志愿者,走访慰问淮阳区新站镇小王楼村困难群众。

年近80岁的王庆(化名),家庭生活困难。他的老伴身体不好,需要长期服药,儿子因病于一年前去世,儿媳因精神受到打击,目前在医院治疗。他和老伴与3个未成年的孙子、孙女相依为命。

当日,志愿者们带着米、油、面包、衣服等生活用品,来到王庆家,详细了解其家庭基本情况、经济收入、家人身体健康状况等,并鼓励他们以积极向上的态度面对生活。

“接下来,我们将根据王庆家的情况制订帮扶计划,为他们提供精神慰藉、心理疏导等关爱服务,帮助他们早日渡过难关。”周口市三川社义工工服务中心相关负责人说。



志愿者在王庆家了解情况。 窦娜 摄

周口市医疗保障局

实施种植牙价格调控政策

家医疗机构(含诊所)参与,共报量1789套。为扎实落实好口腔种植医疗服务价格全流程调控,根据调研情况,周口市医疗保障局先后完成前期测算、专家评审、评估论证等工作,最终确定我市口腔种植牙价格调控目标3750元,并印发《周口市医疗保障局、周口市卫生健康委员会、周口市人力资源和社会保障局关于开展口腔种植医疗服务价格调控工作的通知》(周医保办〔2023〕5号),整合确定了“种植体植入费(单颗)”等15个口腔种植类医疗服务价格项目,取消或调整了“牙种植体植入术”等20个医疗服务

价格项目,于2023年2月10日实施。根据《河南省医疗保障局关于做好口腔种植价格专项治理落地执行工作的通知》(豫医保函〔2023〕13号)文件要求,2023年4月20日起,全市各级公立医疗机构全面执行单颗常规种植牙全流程价格调控目标。

做好公示宣传,确保群众更好享受政策红利。“周口市辖区内开展口腔种植医疗机构价格信息”已在周口市医疗保障局公众号公示,为患者就医提供指引。为打通政策落地“最后一公里”,确保人民群众享受到改革成果,周口市医疗保障局向辖区提供口

减轻群众种植牙费用负担

腔种植服务的医疗机构(诊所)发放《致广大医疗机构的一封信》,讲明政策要求和实施安排,确保全部通知到位、宣讲到位;起草《致广大口腔种植患者的一封信》,讲明种植牙收费构成和价格政策,要求医疗机构将其张贴在收费窗口或在首次就诊时发放给患者,并将“周口市单颗常规种植牙全流程价格调控目标(含种植体、牙冠)”“辖区(周口市)内开展口腔种植医疗机构价格信息”等信息在公众号及官网进行公示,合理引导群众就医。

加强监测监督,促进形成良好的市场秩序。周口市医疗保障局综合运

用监测预警、函询约谈、提醒告诫、成本调查、信息披露、公开曝光等手段进行监管,加强政策落地后对医疗服务行为价格的监测,对价格高、采用“介绍费”“好处费”买卖客源引流的医疗机构,予以公开曝光。按照价格管理规定,遵循公平合法、诚实守信和质价相符的原则,积极引导民营医疗机构合理定价,主动进行价格公示,体现技术劳务价值,增加患者认可度,展现社会责任。

我市为口腔种植体医疗服务第三价区,最高降价幅度按照15%执行。实施种植牙价格调控政策后,我

市单颗常规种植牙全流程医疗服务价格调控目标不超过3750元,种植体系统最高价1855元,牙冠最高价656元,使用集采中选的口种植体,单颗牙常规种植总费用从一万元降至最高不超过6261元,全口牙种植总费用从20万元左右降低到8万元左右,降幅达60%,群众就医门槛降低,种植牙医疗费用负担大幅减轻,种植牙需求进一步释放。②27 (刘初 郭昕)



鹿邑县2023年度农村及偏远地区加油站建设规划的公示

根据河南省商务厅办公室《关于加快农村及偏远地区加油站建设确保成品油市场供应的实施意见实施细则》(豫商商贸〔2016〕58号)文件要求,现将鹿邑县2023年度农村及偏远地区加油站建设规划予以公示。

鹿邑县商务局
2023年10月30日

鹿邑县2023年度加油站建设规划选址

规划地址
鹿邑县试量镇翟集村西100米010乡道试高速公路东侧

淮阳建业桂园·新桂交房公告

尊敬的建业桂园·新桂业主:

建业桂园·新桂21-28号楼于2023年10月30日~10月31日交房,请您携带相关资料至建业桂园·新桂小区(淮阳区玉带路与明信路交叉口向西100米路南)办理交房手续。

特此公告!恭贺业主喜迁新居!
咨询电话:0394-2925555

淮阳区天筑置业有限公司
2023年10月30日

声明

●郭志杨因保管不善,不慎将周口万达广场置业有限公司购房发票遗失。房号23-1-1003,发票票号:31906335(金额10000元),发票票号:31906336(金额273518元),声明作废。

2023年10月30日

拍卖公告

豫金拍公〔2023〕第1122号

受河南沈丘农村商业银行股份有限公司委托,我公司定于2023年11月22日10时在沈丘康馨国际酒店11楼康达厅公开拍卖:1.位于沈丘县群贤路锦华大酒店东门面侧上下两层(不含三层)商业用房(沈丘杏林中医院),建筑面积1259.95㎡。2.位于沈丘县项界路(华佗路)南侧国有建设用地使用权,土地使用权面积9007.17㎡,土地证号:沈国用(2012)第0266号,宗地编号:SQ2011-45,土地用途:城镇住宅用地。3.位于沈丘县槐店镇南关西街锦昌巷一处住宅用房。标的详情请与本公司联系咨询,有意竞买者请于2023年11月21日17时前将规定数额的竞买保证金汇入河南金帝拍卖有限公司指定账户(名称:河南金帝拍卖有限公司;账号:16552101040001883;开户行:农行周口西城支行),保证金以银行实际到账为准,若不成交全额无息退还。请持有效证件到沈丘县快乐小镇东侧本公司报名处办理竞买手续。
标的展示时间:自拍卖公告之日起
标的展示地点:标的所在地
拍卖咨询电话:0394-8278669
公司网址:www.hnjdp.com
河南金帝拍卖有限公司
2023年10月30日

招标公告

一、项目基本情况与招标范围

1.项目一:项城市卞庄社区棚户区改造项目(C区)3地块前期物业服务项目,位于迎宾大道东、富民南路西,项目路北,占地面积3906.4㎡,总建筑面积71469.81㎡。项目二:项城市卞庄社区棚户区改造项目(C区)4地块前期物业服务项目,位于迎宾大道东、项子路南、富民南路西,占地面积55937.1㎡,总建筑面积73468.3㎡。2.招标范围:前期物业服务

项目物业管理全部内容。

二、项目预算 项目一每年117万元;项目二每年126万元。

三、服务期限 按年度计算,从签订合同之日起至本物业首次业委会确定物业服务企业并签订物业服务合同之日止。

四、投标人资格要求 1.有效的营业执照,经营范围包含物业服务,具有独立法人资格和承担民事责任的能力(包括获得总公司授权的分公司)。2.投标人须在河南省物业管理服务平台注册登记或纳入周口市物业行业服务协会监管。3.具有履行物业服务合同所必需的物业服务

设备和专业技术能力。4.有依法缴纳税金的良好记录,参加招标活动近三年内,在经营活动中无重大违法记录。5.投标人拟派项目经理须具有物业项目经理证书或物业管理师证书。

五、报名信息 1.报名方式:河南省物业管理服务平台和文件规定的实际报名地点同步报名。2.报名时间和地点:2023年10月30日至11月3日8时至17时,商水县阳城大道北段融辉城C25-2单元103号。3.报名时需提供资料:企业营业执照、开户许可证、法定代表人身份证(或被委托人身份证)及投标人资格要求中的全

部资料。4.招标文件售价:300元/本。

六、发布公告的媒介 本次招标公告在河南省物业管理服务平台、周口市物业行业服务协会网站、《周口日报》同步发布。

七、开标时间及地点 项目一:2023年11月20日15时,项目二:2023年11月20日16时,项城市物业管理协会会议室。

八、招标联系事项 招标人:项城市国有资产控股集团有限公司,朱女士,联系电话:17703947071。招标代理机构:河南顺益工程管理有限公司,张玉,联系电话:15660090007。
2023年10月30日